



主席台上的公司领导层



济济一堂



总工程师韦文斌介绍了目前人力资源状况，国注监



市场合约部经理王子红介绍了



副总工、质量技术部经理范良俊着重介绍了二



财务部经理金燕介绍了上半年收费情况，要求事业部积极配合收取监理、管理费，对财务遗留问题提出了处理意见。



办公室副主任刘旭玉介绍了上半年办公室主要工作，希望总监们配合提供相应的业绩、获奖材料以提升公司资质。



企业文化之窗—篮球活动

6月23日，应方正国际科技园集团公司领导的邀请，我司健将们在方正科技园篮球场和对方展开了一场别开生面的篮球友谊赛。此次球赛也是我司篮球队继与园区质安站和苏州国际科技园有限公司对垒之后的第三次对外篮球交流友谊赛，尽管我队没有进行充分的准备，但和方正科技专业篮球队对抗起来毫不逊色，队员们运用了联防、人盯人、全场紧逼等战术，使双方比赛高潮迭起。此次比赛增添了双方的交流和友谊，希望公司有潜力的篮球健将们积极参与到公司组织的各类活动中来，活跃公司氛围，增强交流沟通，充分展现企业文化的多姿多彩！（供稿：陈建生）

2014年年中工作会议精神

2014年公司年中工作会议于7月26日隆重召开，出席会议的有公司领导层、各部门负责人、总监、项目经理、总代及部分后备人才等共80余人。

会议由公司总经理桑林华主持，公司各职能部门汇报和总结了上半年的主要工作，并对事业部、项目组提出了相应的要求。桑总对各部门上半年的工作做出评析，对照年初目标与完成情况一一进行了分析，布置了下半年的主要工作与任务，并着重强调了对总监素质培养与提高的要求，从人员的选拔、专业知识培训、知识面拓展、项目的管理才能、外部考核、个人职业道德等方面提出了指导性意见。

会议最后，由公司董事长邹金新作总结。邹董希望大家共同努力，把市场工作作为重中之重，攻坚克难，争取完成年初指标；在人才管理上，要因材施教，给员工提供更广阔的发展平台和空间，总监们要以身作则，以公司利益为重，加强团队建设，以向业主提供超值的服务来赢得市场。

夏季养生小常识

1. 夏季失水多，应多喝水
喝多点水，而且是温水比较好，矿泉水、冷茶、牛奶、苹果汁也是理想的解渴饮料。

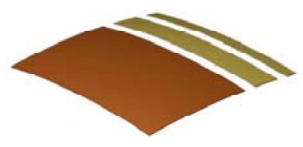
2. 应时起居
夏季则宜晚睡早起，中午尽可能午睡。切记不能在楼道、屋檐下或通风口的阴凉处久坐、久卧、久睡。更不宜久用电风扇。

3. 保健要养阳
《黄帝内经》说：“夏三月，此谓蕃秀，天地气交，万物华实。夜卧早起，无厌于日，使志无怒，使华英成秀，使气得泄，若所爱在外，此夏气之应、养生之道也。”

4. 饮食清补，多吃“苦”
在饮食滋补方面，热天以清补、健脾、祛暑化湿为原则。肥甘厚味及燥热之品不宜食用，而应选择具有清淡滋阴功效的食品。

5. 补充盐分、钾和维生素
新鲜蔬菜和水果中含有较多的钾，可多吃些草莓、杏子、荔枝、桃子、李子等；蔬菜中有大葱、芹菜、毛豆等也富含钾。茶叶中亦含有较多的钾。

6. 做些养心运动
夏季运动量不宜过大、过于剧烈，应以运动后少许出汗为宜，以免运动量过大、出汗过多损伤心阴。



园区监理

SIPPM
苏州工业园区建设
监理有限责任公司

第二十八期
2014年8月8日

内部刊物
注意保存



党员活动简讯

2014年6月20日—22日，我司支部全体党员在支部书记桑林华的带领，赴徐州参观淮海战役纪念馆等革命胜迹，开展以“瞻仰老一辈革命家的丰功伟绩和弘扬英雄们的革命精神”为主题的党员活动。在本次活动中，支部组织学习了《论群众路线》、《厉行节约 反对浪费》两本汇编中的部分文章并进行了讨论交流。通过这次活动，党员们更加牢固地树立了全心全意为人民服务的宗旨，也进一步增强了党支部的凝聚力和战斗力

（供稿：李进）

检 查 月

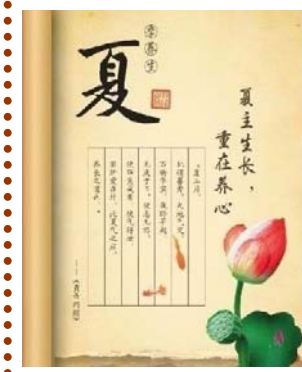
1、2014年7月公司质量技术部开展了第二季度监理工作质量检查和ISO半年度内审检查。

2、2014年7月14日、7月15日，方圆认证中心的金文荣、许立山、朱凤平3位老师对我公司进行年度ISO外审检查。本次外审公司部门和项目全部通过，而且无不合格项。在此感谢为公司内审和外审付出辛勤努力的员工们！



左下图：季度检查现场

上图：ISO外审会议现场



工会致奋战在高温一线员工的慰问辞

高温酷暑，向不畏高温一如既往地坚守在各自岗位上的员工们表示亲切慰问！

高温仍将持续，广大员工要时刻注意自身防护，合理安排作息时间，做到劳逸结合，确保安全生产，圆满完成各项工作任务！

衷心祝愿各同仁身体健康，平安度夏！

深基坑土方开挖监控要点

（接上期）Ⅰ区各层土方开挖时，基坑周边边坡留土范围不应小于6m，中部开挖至基底时应及时浇筑垫层，待中部垫层形成并达到设计强度要求，分块、抽条开挖基坑周边的边坡，最后浇筑贯通整个垫层。Ⅰ区基坑土体无支撑暴露时间不超过48h；开挖面围护体无支撑暴露长度不大于30m；最后一层土方分块开挖到垫层浇筑完毕须控制在24h以内。Ⅰ区挖土机械如需在支撑上运作，必须覆土高于支撑顶面30cm并铺设走道板，另外严禁在底部掏空的支撑构件上行走与操作。立柱周边对称留土或掏空，以防止立柱受力不均匀而倾斜。在基坑开挖过程中，施工单位应采取有效措施，确保边坡留土及动态土坡的稳定性，慎防土体的局部坍塌造成现场人员损伤和机械的损坏。支撑和围檩上不得堆载。机械与车辆不得碰撞支撑及立柱，机械及车辆进出口处施工单位需另行加固处理。挖土流程、顺序及方式应严格按照施工组织设计进行，不得超挖，各层土方开挖严禁超过相应支撑底标高，开挖面的高差应控制在3m以内，并宜按不大于1:1.5放坡。以上Ⅰ区设计要求，如果不考虑工期有些是可以做到的，但无支撑暴露时间不超过48h是无法做到的，我们在图纸会审中也提出过，但设计没有答复，实际设计也是为了保护自己。如果能做到设计以上要求，基坑变形将会很小。考虑到实际情况，本工程土方开挖从北侧（边长最短，变形也会最小，暴露时间长一点，问题也不大）往南推进，以尽快形成南北及东西向对撑为原则，当然土方开挖的方法得当对控制围护体系变形有直接影响，从远离轨道交通侧大坑施工监测情况看，对轨道交通结构及轨道变形基本没有影响。

图纸设计总说明要求Ⅱ区、Ⅲ区、Ⅳ区及Ⅴ区基坑土体无支撑暴露时间不超过24h（从土方开挖到钢支撑架设及预应力施加，同时混凝土角撑形成）。开挖面围护体无支撑暴露长度不大于15m；最后一层土方分块开挖到垫层浇筑完毕须控制在12h以内。Ⅱ区、Ⅲ区、Ⅳ区及Ⅴ区基坑钢支撑区域严禁采用纵向放坡开挖，并严禁挖土机械在支撑上行走。其中混凝土角撑24h形成还是有一定困难，因南侧近轨道交通基坑施工危险较大，还是要争取按照设计要求施工。因小坑第二至五道为钢支撑且较密，先撑后挖比较困难，如果先挖后撑，可能会导致支护结构产生大变形。因小坑平行与轨道交通方向没有支撑，故先挖的小坑（本工程Ⅲ区及Ⅴ区）与相邻坑分隔墙或基坑围护地下连续墙为了防止变形过大设有400mm厚C40钢筋混凝土板角撑，先开挖的小坑钢支撑施工好后，可以从角撑位置空档大的地方挖掘机下去作业，后开挖的小坑（本工程Ⅱ区及Ⅳ区，其中Ⅱ区靠端头与基坑围护地下连续墙设有角撑）钢支撑（本工程主要是Ⅳ区，没有角撑，均是钢支撑）之间间距基本上在2400mm至3000mm之间（钢管支撑中心与中心的间距，除掉钢管（直径609mm）占的空间，净间距为1791 mm至2391 mm，小挖掘机也无法从间隙下去，如果人工挖土效率太低，不符合基坑时空效应即抢工的原则，为此个人认为可以从两头先少装一根钢支撑，等小挖掘机掏土下去后，能够进行旋转作业后，再及时把该根钢支撑安装上，同样钢支撑做好，基坑土方挖完，小挖掘机怎么从坑中吊上来也是个难题，为此也只能从端头先拆除一根钢支撑（是不是可以每道错位拆除钢支撑，这样是不是安全一点）等挖掘机吊上来后，立即恢复钢支撑。另外钢支撑安装好后，挖掘机掏土时，千万不要撞到钢支撑，因钢支撑一端放在支座上撑着一个千斤顶，没有固定死，为此每台

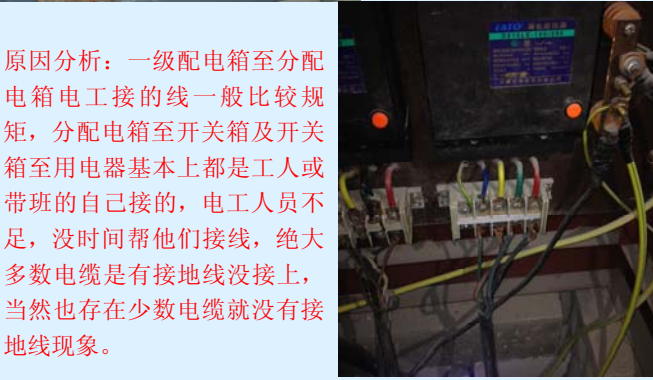
挖掘机要派专人指挥负责。为了减小基坑围护全变形，土方开挖时每个小坑每层土也可以采取跳仓开挖的方法，土方开挖至基底，基础施工附阶段，在基础底板混凝土强度没达到设计要求的80%以上，这段时间基坑围护体变形应该是最大，跳仓开挖后，基础施工可以进行流水作业，减小基底无垫层或无底板暴露时间，对基坑更安全。南侧小坑土方外运考虑坑外不远就是轨道交通控制线，为此设计增加了一个栈桥，栈桥梁一头支撑在地下连续墙上，另一头施工了一排钻孔灌注桩，桩长26米，比轨道结构底还深11米左右，把土方外运车辆荷载通过桩及地下连续墙传到深层土体，避免对轨道结构产生影响。虽然有栈桥，但施工过程中土方外运车辆荷载还是要严格控制包括车辆的行驶速度，车辆满载停放的数量等。（下期续刊）

苏州市建筑施工安全监督管理办法
对专项施工方案相关要求

《苏州市建筑施工安全监督管理办法》（苏州市人民政府令第44号）关于专项施工方案的要求：
以下工程应编制安全专项施工方案：
（一）单体建筑面积1万平方米以上或者群体建筑面积3万平方米以上的房屋建筑工程，高度24米以上的高层建筑；
（二）高架路和桥梁工程，投资额超过500万元的其它市政基础设施项目；
（三）建筑面积3万平方米以上的成片房屋拆除工程，5层以上的房屋拆除工程，爆破工程；（注：建设部87号文件要求拆除爆破工程就应编制安全专项施工方案）
（四）开挖深度4米以上的深基坑支护工程和土方开挖工程；（注：建设部87号文要求开挖深度3米以上应编写安全专项施工方案）
（五）梁跨度9米以上，或者梁的截面积0.3平方米以上，或者板厚0.15米以上，或者支撑高度6米以上的模板工程（注：建设部87号文要求搭设高度 为5米）
（六）起重吊装工程和钢结构安装工程；
（七）其他有重大危险源的工程。（初真雷供稿）



左图分配电箱接线端子输出线到开关箱接地线都接上的，下图分配电箱接线端子输出线到开关箱黄/绿双色接地线均没接上，那开关箱到用电器即使接地线接上也不起作用。



原因分析：一级配电箱至分配电箱电工接的线一般比较规矩，分配电箱至开关箱及开关箱至用电器基本上都是工人或带班的自己接的，电工人员不足，没时间帮他们接线，绝大多数电缆是有接地线没接上，当然也存在少数电缆就没有接地线现象。

夏季防暑降温
小常识

盛夏酷暑，高温燥热，常使人们食无味、睡不香，容易出现头晕、头痛、乏力，甚至恶心、呕吐等症状，为了安全度夏，家庭应准备一些防暑药物，常见的药物和食物：

十滴水：能清暑散寒。适于中暑所致的头昏、恶心呕吐、胸闷腹泻等症。

藿香正气水：能清暑解表。适于暑天因受寒所致的头昏、腹痛、呕吐、腹泻突出者。

清凉油：能清暑解毒。可治疗暑热引起的头昏头痛，或因贪凉引起的腹泻。

金银花：具有祛暑清热、解毒止痛等功效。以开水泡茶代茶饮。

菊花：具有消暑、平肝、利尿等功效。有高血压患者尤宜。以开水泡茶代茶饮。

荷叶：适宜中暑所致的心烦胸闷、头昏头痛者，有高血压患者尤宜。

西瓜：西瓜是天然的小白虎汤，具有很好的清热养阴作用，是夏天去暑消渴的佳品。

出现中暑后急救措施：

(1)迅速将中暑患者移至阴凉通风处。

(2)脱去或解松衣服，使患者平卧休息。

(3)给患者喝含盐清凉饮料或含食盐0.1％-0.3％的凉开水。

(4)用凉水或酒精擦身（重点擦拭双侧腋窝和腹股沟）帮助散热。

(5)重度中暑患者应立即送医院急救。

监理在电伴热系统施工过程中的
质量控制

接上期：

二 施工过程中的质量控制要点

1. 伴热带安装

监理现场检查伴热带安装的工艺流程：每一回路最大使用长度不超过100米，根据设计要求采用单根伴热带还是多根伴热带施工法，本工程采用单根伴热带施工法，沿管道平敷电热带，尽可能将电热带紧贴在管道的下45°侧方，以防管道保温后产生结露对伴热带的绝缘水平产生影响。用玻璃纤维压敏胶带或铝胶带每隔约50cm将电热带固定于管道上，为了提高热效率及增大接触传热面积，采用铝胶粘带包覆在伴热带外面并用尼龙扎带固定。

2. 下列事项，应作为监理控制的重点：

1）监理现场检查伴热带敷设质量，不应用力拉扯电热带，脚踏或有重物放置在电热带上，不应将电热带防止于管道利角或毛刺上；

2）伴热带安装时，检查伴热带的绝缘层是否破坏，严禁用金属丝绑扎；

3）检查在线路的第一供电点和尾端是否各预留1米长的伴热带，要求承包人在二通或三通处，各端伴热带应预留40cm长度，可重叠或交叉缠绕固定在管道上，以便今后检修；

4）伴热带在经过散热体（如阀门等）时，要求承包人按设计要求预留所需伴热带的长度，并将此段伴热带互相重叠或交叉缠绕于散热主体上并固定，缠绕时应尽可能使散热体必要时随时可拆除进行维修或更换,而不损坏伴热带或影响其他线路；

5）严格控制法兰、阀门等介质易泄漏处伴热带，缠绕时应避开其正下方；

6）监理应抽查承包人的摇试记录，要求承包人安装完成一个伴热点，进行一次绝缘测量，屏蔽层必须接地，绝缘阻值不能低于20 MΩ/1000VDC。

2、配件安装

配件包括电源接线盒、二通或三通接线盒及尾端密封接线盒，其绝缘水平不低于伴热带的绝缘水平，接线盒应安装在管道上方并密封良好，防止因管道渗漏或结露影响其正常的使用功能，供电接线盒尽可能接近管线线路供电端，每一线端按前文所述应预留一小段伴热带以便将来维修时用。

3、保温材料安装

(1) 安装前的检查和测试

① 监理现场检查其厚度是否符合设计要求，复试

结果是否合格；

② 检查伴热带表面是否损伤，所有配件是否安装完整；

③ 监理应旁站绝缘电阻的测试：用1000VDC摇表测试其每一独立线路一端，导体对伴热带金属屏蔽层间绝缘电阻应在20MΩ以上，注意摇试时间应在一分钟以上，记录其摇试结果。

④ 通电试运行，逐段检查电热带是否发热，各回路电气参数是否正常，确认合格后方可进行保温。

(2) 保温层安装

安装前的检查和测试均符合要求后，立即进行保温层安装，每段接口处均需用胶带封口，施工过程中监理应检查以下事项：

① 目测检查保温层施工时伴热带是否有损伤；

② 施工时保温材料必须干燥；

③ 保温层施工完成后应立即对伴热带进行绝缘测试，监理应旁站其绝缘电阻测试并记录其测试结果；

④ 在保温层施工完成后，监理应重点检查保温层外是否加贴警示标签注明“内有电热带”，更需注明所有配件的位置。



三 试运行

电伴热施工完成后，应进行通电试运行。试运行前，监理须再对各回路绝缘电阻进行测试，合格后，进行通电试运行，通过用钳形电流表测量各回路的运行电流来判定各回路电气参数是否正常。

本工程电伴热系统施工过程中，监理严格按设计及伴热带安装与操作手册要求开展现场监理工作，在每一伴热点、每一独立回路及保温层安装前后均对伴热带的绝缘电阻进行测试，在测试结果满足伴热带安装与操作手册要求（不低于20MΩ/1000VDC）后，方可进入下道工序施工。目前，电伴热系统已安装完毕，并经试运行合格。（刘宜开 供稿）