



大红花喜报家



迎春晚会花絮



情深意切

应诏赋得除夜

唐 史青

今岁今宵尽，
明年明日催。
寒随一夜去，
春逐五更来。
气色空中改，
容颜暗里回。
风光人不觉，
已著后园梅。

守岁

宋 苏轼

明年岂无年，
心事恐蹉跎；
努力尽今夕，
少年犹可夸！

己酉新正

明 叶颙

天地风霜尽，
乾坤气象和。
历添新岁月，
春满旧山河。
梅柳芳容徼，
松篁老态多。
屠苏成醉饮，
欢笑白云窝。

甲午元旦

清 孔尚任

萧疏白发不盈颠，
守岁围炉竟废眠。
剪烛催干消夜酒，
倾囊分遍买春钱。
听烧爆竹童心在，
看换桃符老兴偏。
鼓角梅花添一部，
五更欢笑拜新年。



贵妃醉了



诗朗诵



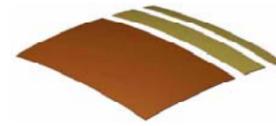
气功破板



劲舞青春



太极神韵



SIPPM
苏州工业园区建设
监理有限责任公司

园区监理

第二十五期
2014年1月8日

内部刊物
注意保存



2013年度公司“先进项目监理（管理）组”、“优秀党员”、“优秀员工”、“优秀投稿人”名单

- 先进项目监理（管理）组
海德公园项目
吴江城市应急处置指挥中心代建管理项目
新光三越项目
工商银行项目
宿迁台商创业创新产业园项目
- 优秀党员
周建、许丽娟
- 优秀员工
尹利平 黄景峰 刘宜开 洪俊龙 戴春虎
杨 刘 李乃岗 季兆群 周叶松 倪阳阳
郝大林 李燕燕 周夏慧 缪陆益 王晓飞
姜敏敏 刘海波 金惠华 虞明龙 王振中
杨小虎 丁伟 缪健 余飞 杨军 李文杰
- 优秀投稿人
初真雷



新春寄语

波澜壮阔的2013年已经过去，曾经的欢笑、泪水、感动、奋斗都将作为弥足珍贵的记忆为我们永远珍藏；2014年的美好画卷正在次第展开，我们将用自己的智慧和汗水书写更新更美的篇章。



机遇蕴含精彩，创新成就伟业，新的一年开启新的希望，新的历程承载新的梦想；当我们满怀憧憬拥抱2014年的第一缕阳光时，就深切地感受到那无限的责任已担在肩上；让我们携手共进，同心同德，辛勤耕耘，锐意进取，共创新的辉煌；让我们勇挑重担，无私奉献，任劳任怨，敢于担当，把优良传统继续发扬；让我们激流勇进、斗志昂扬、精神抖擞、满怀畅想，向更远的彼岸起航！



2014年园区建设监理公司迎春晚会文艺表演节目获奖名单

- 一等奖 儿童医院园区总院项目
李嘉 演唱的“新贵妃醉酒”
- 二等奖 花桥国际商务城光华商务写字楼项目
宋敏麒、朱涛 表演的“气功破板”
- 三等奖 阿卡迪亚项目
集体舞“劲舞青春”

工程建设履行安全监理责任（一）

一、履行安全监理责任

履行安全监理责任是指对工程中的人、机、料、法及环境及施工全过程进行预测、评价、监控和督查，并通过法律、经济、行政和技术手段，促使建设行为符合国家安全生产，劳动保护法律、法规，标准和有关政策，制止建设中的冒险性、盲目性和随意性行为，有效地把建设工程安全控制在允许的风险度范围内，以确保安全性。

履行安全监理责任的任務就是贯彻落实国家的安全生产方针政策，督促施工单位按照安全生产的法律、法规和有关施工规范、标准组织施工，落实各项安全技术措施，对施工现场易发事故的危險源和重点环节进行监控，有效地消除各类不安全隐患，实现安全生产，进而保证工程的质量、进度、投资目标的顺利完成。

现场监理机构在认真学习有关安全生产的法律、法规、规范、标准的基础上，应建立相应的安全监理机构；在编制的监理规划中，明确安全监理内容和各级人员的安全监理职责，制定安全监理的各项制度、监理方案、工作程序和制度措施，并结合工程基础上的具体情况，制定安全监理的实施细则。



二、履行安全监理责任的事前控制

“安全第一，预防为主”。安全监理应充分认识到事前控制的重要性，并认真做好以下工作。

1、监督施工单位应健全安全生产保证体系。监理部着重检查施工单位安全组织机构的落实、专职安全检查人员是否到位、安全职责的制定、安全保证体系的运行等情况。尤其对分包单位由于其各项管理不尽完善，更容易出现安全问题，监理部应把对分包的管理体系也列入安全监理工作的重点，要求必须有安全组织保证体系方可进场作业。

2、认真审查专项安全施工方案。监理部在要求施工单位报送施工组织设计的同时，必须报送专项的安全措施方案。对施工单位报送的专项安全施工方案、安全技术措施、高危作业安全施工及应急抢险方案，监理部必须认真进行讨论，形成一致意见后，再予批准。对于建设工程重大危险源的安全监控，《条例》第二十六条也有明确规定，即施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，并由专职安全生产管理人员进行现场监督；对工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程等超过一定规模的危险性较大的分部（项）工程的专项施工方案，施工单位还应

当组织专家进行论证、审查。

3、严把安全交底关和特种作业人员持证上岗关。见证总包对分包的安全交底，检查安全教育、项目经理部对班组、班组对工人的安全交底有无疏漏；对塔吊司机、信号指挥、架子工、电工、焊工等特种作业人员配备，应事先根据机械数量和工程量确定上岗人数，人证对照，确认符合要求后方可上岗。

4、把好进场机械设备、材料关。对进场的所有机械设备、材料必须先行报验，凡质量证明材料不全、检测过期或现场检查认为达不到安全要求的，一律不得投入使用。

5、把好安全防护用品质量关。对工地使用的安全网、安全帽、安全带以及漏电保护开关等事先抓好报验审核工作，发现劣质、失效或国家明令淘汰的产品，坚决不准使用，每隔一段时间，再组织对其安全性能的质量抽查，以保证防护用品安全功能有效。

6、利用专题安全会议、工地例会等，对下步工作或新的工序中需要注意的安全问题，及早提醒。对可能发生的安全事故，要制定生产安全事故应急救援预案。



左图：临边洞口防护做得很规范。



右图：临边防护不到位，存在安全隐患。



上图：移动工具式脚手架，轮子没有刹车，也没有上下爬梯，不规范。

右上图及右图：移动工具式脚手架轮子不仅有刹车，还有可调节伸出来支撑的脚，增加其稳定性，另外上下人有爬梯且有护筒，很规范。



国学经典

居善地，心善渊，与善仁，言善信，政善治，事善能，动善时。夫唯不争，故无尤。

修之于身，其德乃真；修之于家，其德乃余；修之于乡，其德乃长；修之于邦，其德乃丰；修之于天下，其德乃普。

知人者智，自知者明。胜人者有力，自胜者强。知足者富。强行者有志。不失其所者久。

甚爱必大费；多藏必厚亡。故知足不辱，知止不殆，可以长久。

大成若缺，其用不弊。大盈若冲，其用不穷。大直若屈，大巧若拙，大辩若讷。

是以圣人抱一为天下式。不自见，故明；不自是，故彰；不自伐，故有功；不自矜，故长。夫唯不争，故天下莫能与之争。

合抱之木，生于毫末；九层之台，起于累土；千里之行，始于足下。

天下难事，必作于易；天下大事，必作于细。慎终如始，则无败事。

善行无辙迹，善言无瑕谪。

钻孔灌注桩监理检查方法

依据《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008，结合工程实践，对钻孔灌注桩施工过程中，监理人员概念比较模糊的质量控制要点的检查方法进行归纳，供大家参考。

1. 箍筋间距：用钢尺量，每点连续测量三个档距，取最大值。
2. 孔深：一次清孔后，以机台标高为基准，另加桩尖高度，只深不浅，用水文测绳测。
3. 混凝土强度：留置砼试块，直径大于1m或单桩砼超过25立方的桩，每根桩应留置1组试块，直径不大于1m或单桩砼不超过25立方的桩，每个灌注台班不得少于一组，监理检查试件试验报告。
4. 泥浆比重：用比重计或比重秤测，清孔后在距孔底50cm处取样。
5. 含砂率：泥浆含砂率测定仪由一只装有200目筛网的滤筒和与滤筒直径相应的漏斗及一只具有0-100%刻度的玻璃测管组成。操作程序：①把泥浆充至测管上标有“泥浆”字样的刻线处，加清水至标有“水”的刻线处，堵死管口并摇振。②倾倒该混合物于滤筒中，丢弃通过滤筒的液体，再加清水于测管中，摇振后再倒入滤筒中。反复之，直至测管内清洁为止。③用清水冲洗筛网上所得的砂子，剔除残留泥浆。④把漏斗套进滤筒，然后慢慢翻转过来，并把漏斗嘴插入测管内用清水把附在筛网上的砂子全部冲入管内。⑤待砂子沉淀后，读出砂子的百分含量。
6. 黏度：标准泥浆黏度计中流出500立方厘米的泥浆所需时间来表示，单位为秒。
7. 沉渣厚度：二次清孔后，将测绳徐徐放入孔中，一旦感觉锤质变轻，在这一深度范围上下试触几次，确定沉渣面位置，继续放入测绳，一旦锤质发生较大减轻或测绳完全松弛，说明深度已到孔底，这样重复测试3次以上取其深度，最小值即为孔深，孔深与沉渣面之差即为沉渣厚度。
8. 钢筋笼安装深度：计算吊筋长度，吊筋长度=机台标高-设计笼顶标高+接头长度。
9. 导管构造：底管长度不宜小于4m，使用前应试压，试水压力0.6--1.0Mpa不漏水。
10. 导管长度：导管长度=实测孔深-0.5(适度考虑桩尖高度影响，防止闷管或拔空管)。
11. 砼初灌量：砼初灌量=(0.5+0.8) × πr² (适度考虑桩尖高度影响)。
12. 导管埋深：测量砼面标高与导管底标高的差，控制拔管高度，防止空管或埋管。
13. 桩顶砼面标高：水文测绳，量至机台标高计算。

关于建设工程施工图纸审查申报审批程序

在建筑施工图设计中，如果出现安全隐患和质量问题，工程实施后必然带来巨大的经济损失，甚至威胁到生命财产的安全，所以施工图纸的审查是前期报建工作的重点工作之一。现就各阶段施工图纸审查的申报审批程序进行汇总，供大家参考。

在施工图审查过程中，主要包括建施图规划审查、建设工程施工图审查、人防工程施工图设计文件审查、建设工程消防设计审核、防雷设计文件技术审查等。

1. 建施图规划审查需要提供建施图2套（装订成册，A4）、盖规划局章的总平面图1张、电子档光盘（CAD）1套，审核无误后下发规划局建施审查意见反馈表；其中室外给排水市政审查，必须在报送建设局排水办审查并取得审查意见之后，再报送规划局市政审查科审查，审核无误后下发规划局市政审查意见反馈表。

2. 桩基图纸审查阶段：①、桩基正式图纸2份；②、桩位计算书1份；③、地勘报告一份；④、建筑图一套（可为白图和部分各层平面图）。

3. 建设工程施工图审查：①、立项批文，②、建设工程规划许可证（复印件加盖公章）；③、工程勘察合同（原件、要先行备案并附合同备案表、后附的勘察费用清单要填写完整，并同地勘报告上的工程量要保持一致）；④、工程设计合同（原件、要先行备案并附合同备案表）；⑤、岩土工程勘察报告（2份）；⑥、施工图设计文件（2份，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、人防）；⑦、结构、节能计算书；⑧、省外、市外单位进市勘察设计备案表。在提交以上资料后7个工作日内左右，完成施工图初步审查并提出相关意见，设计单位根据审图意见，修改施工图设计文件并将回复提交审图中心。在审查通过后，出具施工图审查合格书及抗震设防审查证书。（未完待续）

（李进供稿）

14. 混凝土充盈系数：充盈系数=实际砼用量/理论砼用量；理论砼用量=(实测孔深-设计桩顶标高+实际超灌高度) × πr² (并适度考虑桩尖高度的影响)。

（王建智供稿）



现场含砂率检查